

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
тарифов на услуги по передаче электрической энергии и мощности по электрическим сетям на территории Ленинградской области
(вид цены (тарифа))
на 2027 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 годов
(расчетный период регулирования)

Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛОЭСК»)

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

I. Информация об организации

Полное наименование	Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»
Сокращенное наименование	АО «ЛОЭСК»
Место нахождения	187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская, д. 3А
Фактический адрес	187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская, д. 3А
ИНН	4703074613
КПП	470601001
ФИО руководителя	Сизов Андрей Андреевич
Адрес электронной почты	corp@loesk.ru
Контактный телефон	(812) 334-47-47
Факс	(812) 334-47-48

II. Основные показатели деятельности организации

Наименование показателей		Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования
			2025	2026	2027
1. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка					
1.	Показатели эффективности деятельности организации *****				
1.1.	Выручка	тыс. рублей	9 530 491	11 716 899	15 401 864
1.2.	Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	1 888 360	2 607 040	5 503 311
1.3.	EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	3 856 040	5 230 153	8 623 104
1.4.	Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	415 301	1 923 776	4 640 225
2.	Показатели рентабельности организации *****				
2.1.	Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более	процентов	20%	22%	36%
3.	Показатели регулируемых видов деятельности организации				
3.1.	Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами **	МВт	х	х	х
3.2.	Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности **	МВт·ч	х	х	х
3.3.	Заявленная мощность ***/*****	МВт	564	588	516
3.4.	Объем полезного отпуска электроэнергии, всего ***/*****	тыс. кВтч	3 904 420	4 111 876	3 647 199
3.5.	Объем полезного отпуска населению и приравненным к нему категориям потребителей ***	тыс. кВтч	1 418 733	1 534 356	1 417 313
3.6.	Уровень потерь электрической энергии ***	процентов	10,18%	10,60%	10,60%
3.7.	Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) ***		Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №00/03/2974 от 09.10.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №00/03/2974 от 09.10.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №00/03/1279 от 21.04.2026г. "О предоставлении программы энергосбережения"
3.8.	Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ****	МВт·ч	х	х	х
4.	Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего *****	тыс. рублей	9 277 345	11 716 899	15 401 864
4.1.	Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг **,****; операционные (подконтрольные) расходы***- всего	тыс. рублей	2 720 473	3 482 729	3 626 758
	в том числе:				
	оплата труда	тыс. рублей	1 938 535	2 321 310	2 417 308
	ремонт основных фондов*****	тыс. рублей	98 484	212 454	221 240
	материальные затраты *****	тыс. рублей	72 629	99 758	103 884
4.2.	Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1. **,****; неподконтрольные расходы *** - всего***	тыс. рублей	4 698 462	4 494 587	6 841 906
4.3.	Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	-62 672	1 067 516	2 242 812
4.4.	Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников *****	тыс. рублей	1 189 712	3 090 485	3 936 944
4.4.1.	Реквизиты инвест.программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2024-2029 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024	Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2024-2029 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024	Проект инвестиционной программы АО "ЛОЭСК" на 2026-2030 годы и изменения, вносимые в инвестиционную программу АО "ЛОЭСК", утвержденную распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.11.2024 № Р-100/2024 (письмо исх. АО "ЛОЭСК" от 27.04.2026 № 00/02/1236)
	Справочно:				
4.5.	Объем условных единиц *** / *****	у.е.	111 791	115 567	114 216
4.6.	Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу ***	тыс. рублей (у.е.)	24,3	30,1	31,8
5.	Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности*****				
5.1.	Среднесписочная численность персонала	чел.	1 439	х	х
5.2.	Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей/чел.	112 248	х	х
5.3.	Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		«Отраслевое тарифное соглашение в электроэнергетике Российской Федерации на 2025 - 2027 годы», утвержденное Общероссийским отраслевым объединением работодателей электроэнергетики "Энергетическая работодателяльская ассоциация России", Общественной организацией "Всероссийский Электропрофсоюз" 25.12.2024		
6.	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	тыс. рублей	8 016	8 016	8 016
7.	Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств*****	тыс. рублей	689 974	н/д	н/д

Примечание:

- (*) Базовый период - год, предшествующий расчетному периоду регулирования.
- Показатели отмеченные (**) заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.
- Показатели отмеченные (***) заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям
- Показатели отмеченные (****) заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).
- Показатели отмеченные (*****) заполнены по виду деятельности "Передача электрической энергии"
- (*****) отражена необходимая валовая выручка по передаче электрической энергии с учетом необходимой валовой выручки на компенсацию технологических потерь электроэнергии в сетях.
- (*****) в части собственных потребителей.
- (*****) данные по инвестициям за счет тарифных источников отражены по финансированию без учета НДС. Данные по 2026 году представлены в соответствии с потребностью в финансировании согласно утвержденной инвестиционной программе с учетом источников собственных средств, сформированных в расчете НВВ в составе тарифного предложения (без учета расходов на выполнение организационно-технических мероприятий, связанных с осуществлением технологического присоединения льготной категории заявителей). Данные по 2027 году представлены в соответствии с потребностью в финансировании согласно проекту инвестиционной программы с учетом источников собственных средств, сформированных в расчете НВВ в составе тарифного предложения (без учета расходов на выполнение организационно-технических мероприятий, связанных с осуществлением технологического присоединения льготной категории заявителей).
- (*****) расходы на ремонт указаны без учета расходов на страховые взносы (отчисления на социальные нужды), включая оплату труда при ремонтах хоз.способом
- (*****) показатели расчетного периода регулирования не указаны в связи с тем, что не устанавливаются в течение долгосрочного периода регулирования, т.к. расчет расходов на оплату труда происходит путем индексации суммы по данной статье, установленной в составе базового уровня подконтрольных расходов.
- (*****) поскольку ЛенРТК не установлен данный показатель анализа финансовой устойчивости, сведения в графах "Показатели, утвержденные на базовый период" и "Предложения на расчетный период регулирования" не указаны
- (*****) объем условных единиц отражен в среднегодовом выражении в соответствии с п.11 (1) Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ России от 17.02.2012 N 98-э.
- (*****) без учета материалов на ремонт и услуг производственного характера

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№№	Наименование показателей	Ед. изм.	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду *		Показатели, утвержденные на базовый период **		Предложения на расчетный период регулирования ***	
			2025		2026		2027	
			первое полугодие	второе полугодие	с 01.01.2026 по 30.09.2026	с 01.10.2026 по 31.12.2026	первое полугодие	второе полугодие
1	Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий:							
1.2.	услуги по передаче электрической энергии:							
	Двухставочный тариф:							
	Ставка на содержание сетей	рублей/МВт в месяц	1 153 072,20	1 146 624,26	1 396 200,05	1 268 358,02	2 076 606,68	2 276 766,57
	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	рублей/МВт·ч	348,52	614,16	466,81	642,38	513,19	562,17
	Одноставочный тариф	рублей/МВт·ч	2 264,28	2 529,91	2 864,91	2 807,84	4 038,96	4 424,46

Примечание:

- 1. (*) Приведены индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2025 год, утвержденные приказом ЛенРТК от 29.12.2025 №599-п
- 2. (**) Приведены индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2026 год, утвержденные приказом ЛенРТК от 27.02.2026 №29-п. Тарифы, утвержденные приказом ЛенРТК от 27.02.2026 №29-п, с 01.01.2026 по 28.02.2026 и с 01.03.2026 по 30.09.2026 идентичные
- 3. (***) Приведены среднепропускные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2027 год долгосрочного периода регулирования 2025-2029 гг, определенные исходя из необходимой валовой выручки АО "ЛОЭСК" и показателей баланса электрической энергии (мощности) с учетом внесения изменений в порядок расчетов.